



## PROPOSICION No.

Adiciónese un artículo nuevo al proyecto de ley No. 280 de 2020 Cámara – 158 de 2020 senado “Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de vivienda y hábitat”, modificando el artículo 20 de la Ley 1796 de 2016, el cual quedará así:

**ARTÍCULO NUEVO:** elimínese el numera 1 del artículo 20 de la Ley 1796 de 2016, y reenumérense los demás numerales, el cual quedará así:

**ARTICULO 20. FUNCIONES DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.** Además de las funciones previstas en la ley, serán atribuciones de la Superintendencia de Notariado y Registro en relación con los curadores urbanos las siguientes:

1. Tramitar y hacer seguimiento a las peticiones, quejas y reclamos que formulen los usuarios en relación con el servicio de los curadores urbanos.
2. En cualquier momento, de manera oficiosa o a petición de las entidades de control, adelantar los procesos disciplinarios a los curadores urbanos, a través de la Superintendencia Delegada para Curadores Urbanos, según lo dispuesto en la presente ley.
3. Imponer sanciones a los curadores urbanos, sin perjuicio del poder preferente de la Procuraduría General de la Nación en asuntos disciplinarios. En primera instancia por la Superintendencia Delegada para Curadores Urbanos y en segunda instancia por el Superintendente de Notariado y Registro.
4. Realizar visitas generales y/o especiales a los curadores urbanos, en materia de vigilancia preventiva.
5. Ordenar medidas necesarias para subsanar o prevenir irregularidades o situaciones anormales.
6. Solicitar información y realizar visitas de inspección.

**JOHN JAIRO ROLDAN AVENDAÑO**  
**Representante a la Cámara**  
**Departamento de Antioquia**